

**Briefmarken
Manuskriptalbum**

Bindg.: 07. MAI 1984

Nr.

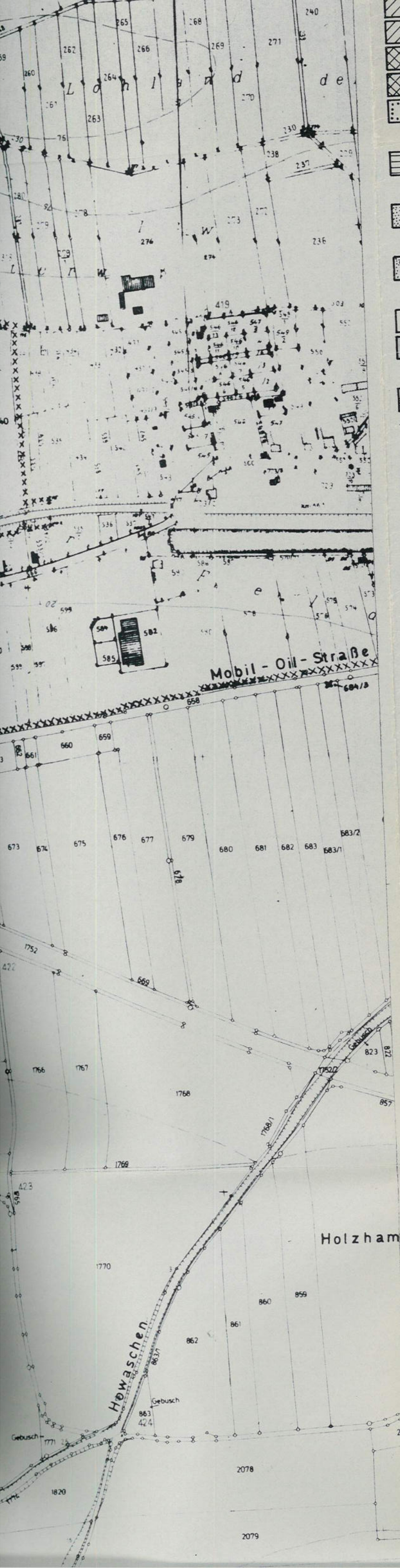
HELDENSTEIN

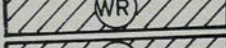
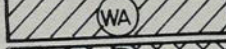
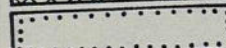
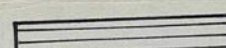
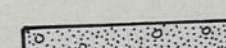
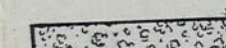
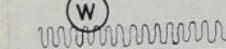
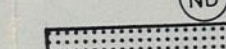
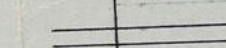
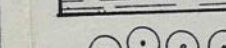
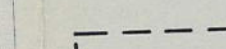
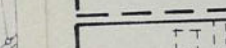
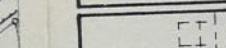
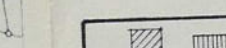
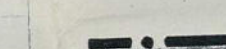


NORDEN

1 HA]

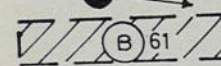
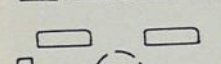
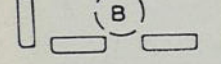
GEÄNDERT DURCH GEMEINDERATSBESCHLUSS



-  Reines Wohngebiet
-  Allgemeines Wohngebiet
-  Dorfgebiet
-  Mischgebiet
-  Fläche für Gemeinbedarf  Gde.Verwaltung  Schule
-  Kirch bzw. Kapelle  Feuerwehr  Kindergarten
-  Fläche für Versorgungsanlagen
-  Brunnen  Wasserbehälter  Kläranlage
-  Grünfläche
-  Friedhof  Kinderspielplatz  Sportplatz  Badeplatz
-  Sonstige Grünflächen (Schutzstreifen, Abstandsflächen, Hauswiesen, Gärten, Hangwiesen, Auen u. sonstige für das Ortsbild bedeutsame Landschaftsteile)
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Fläche für die Forstwirtschaft einschl. sonstiger Waldflächen
-  Aufforstungsfläche
-  Wasserfläche
-  Wasserschutzgebiet
-  Kiesabbaufäche
-  Baudenkmal
-  Bodendenkmal
-  Naturdenkmal
-  Flächen mit vor- u. frühgeschichtlichen Siedlungsspuren
-  Hauptverkehrsstraße mit anbaufreier Zone und Ortsdurchfahrtsgrenze
-  Geplante Autobahn (A 94)
-  Parkplatzfläche
-  Fläche für Bahnanlagen
-  Moorfläche
-  Einzel- bzw. Gruppenbaumbestand
-  Elektr. Freileitung mit Trafostation (Zone der Baubeschränkung: 110 KV = 2 x 22,5m 20KV = 2 x 5,0m)
-  Öl- bzw. Gasleitung
-  Geltungsbereich eines Bebauungsplanes
-  Vorgeschlagenes Verkehrserschließungsnetz
-  Im genehmigten Bebauungsplan festgesetztes Verkehrserschließungsnetz
-  Baubestand während der Planerstellung nachgetragen u. nicht eingemessen
-  Gemeindegrenze

Landratsamt
Mühldorf a. Inn
Eing.: 07. MAI 1984
Nr. _____

ÜBERNOMMENE DARSTELLUNGEN AUS DEM LAND-SCHAFTSPLAN

-  Aussichtspunkt
-  Biotop (gem. Biotopkartierung Bayern)
-  Gepl. schützenswertes Landschaftsbestandteil (Art. 12 Bay Nat Ges)
-  Gewässerbegleitende Gehölzvegetation (Hecken, Schutzpflanzungen)









B 52

10 KV Verteilung
Isar Amper Werke AG München

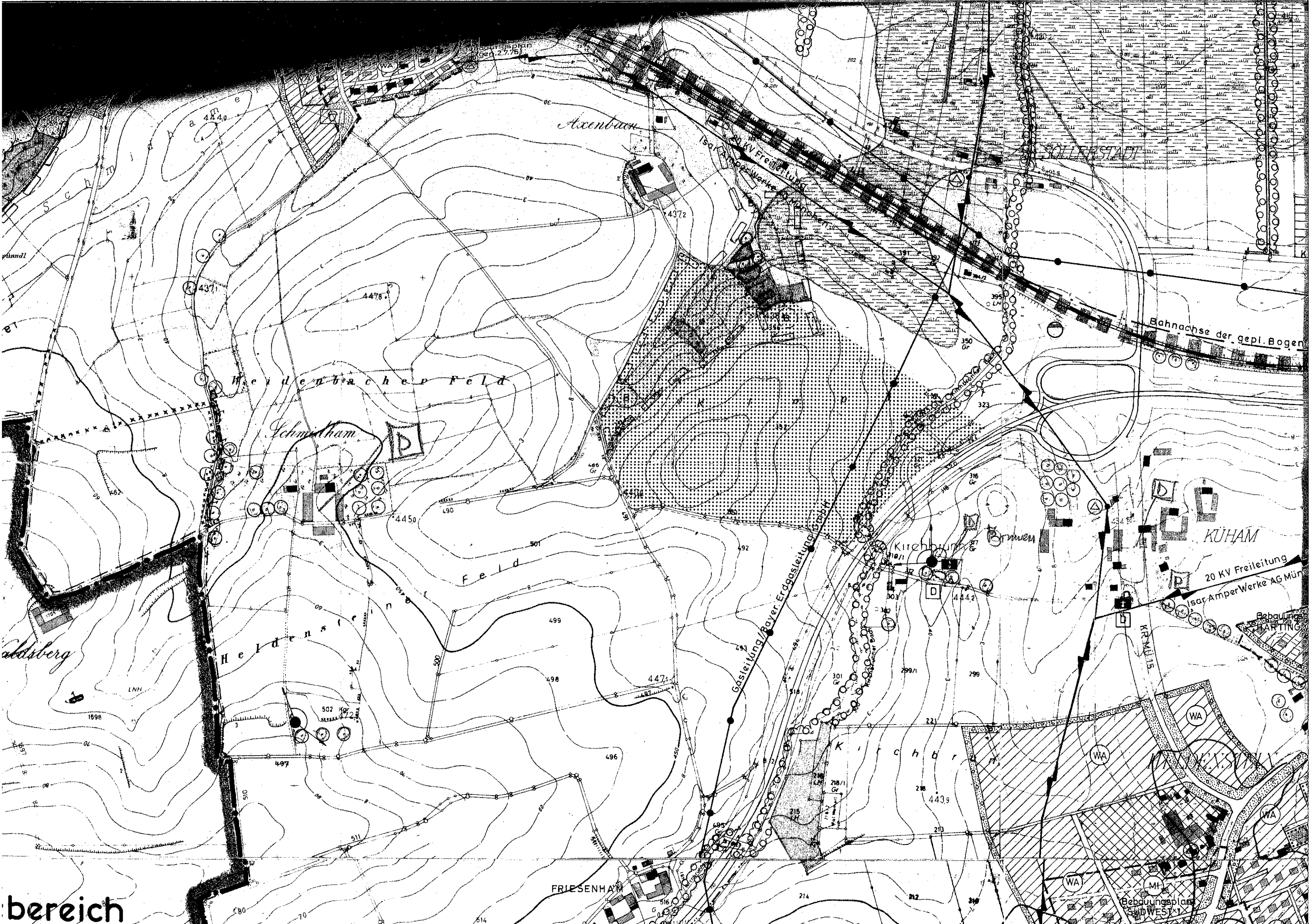
SOLLERSTADT

KR MÜ 40

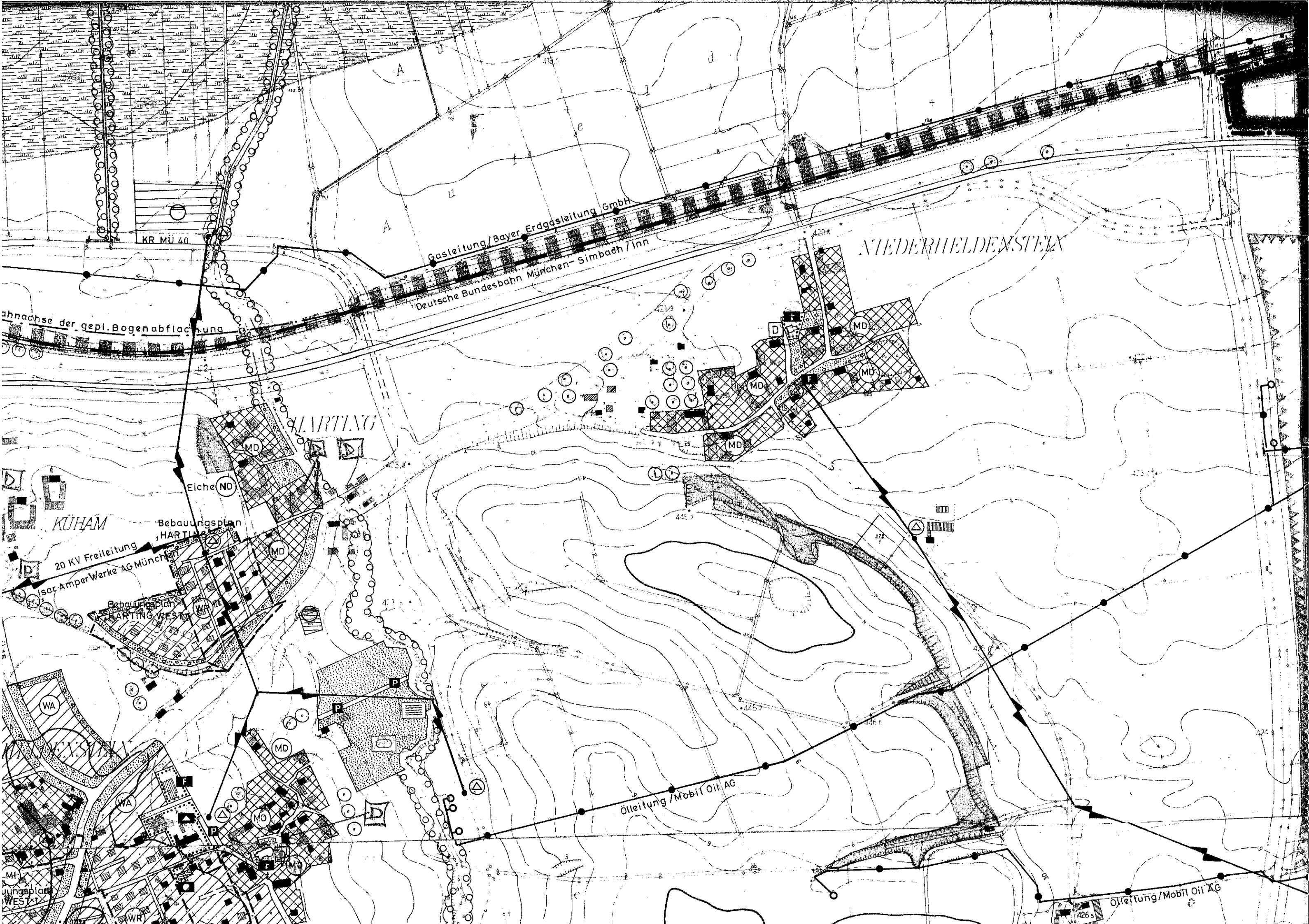
Gasleitung/Bayer. Erdgasleitung GmbH
Deutsche Bundesbahn München-Simbach/Inn

NIEDERH...





bereich



KR MU 40

Gasleitung/Bayer Erdgasleitung GmbH
Deutsche Bundesbahn München-Simbach/Inn

NIEDERHELDENSTEIN

HARTING

KUHAM

20 KV Freileitung
Isar-AmperWerke AG München
Bebauungsplan
HARTING

Ölleitung/Mobil Oil AG

Ölleitung/Mobil Oil AG

RIEDELNSTELN

Gemeindebereich AMPFING

WIMPASING

FURTH

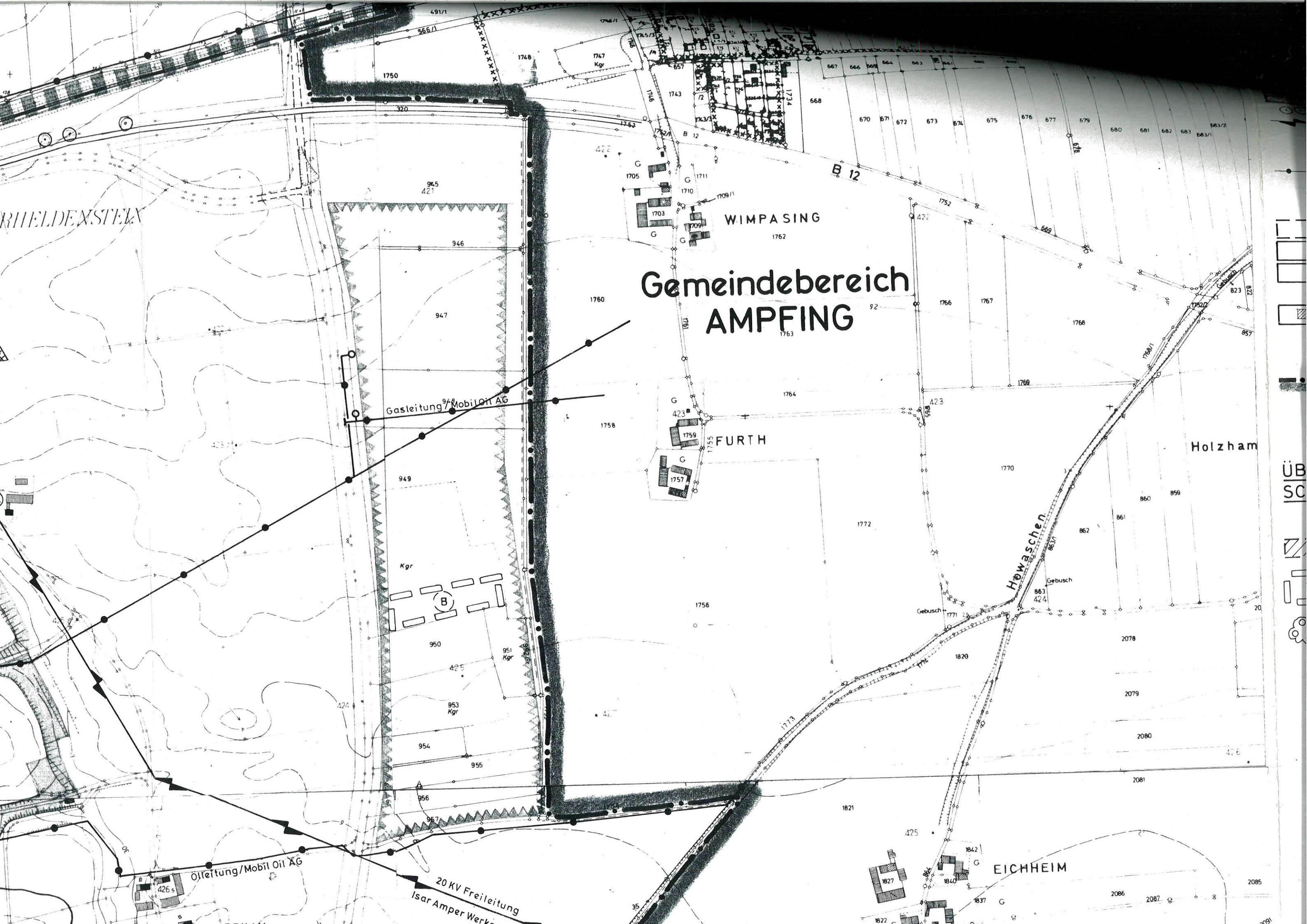
Holzham

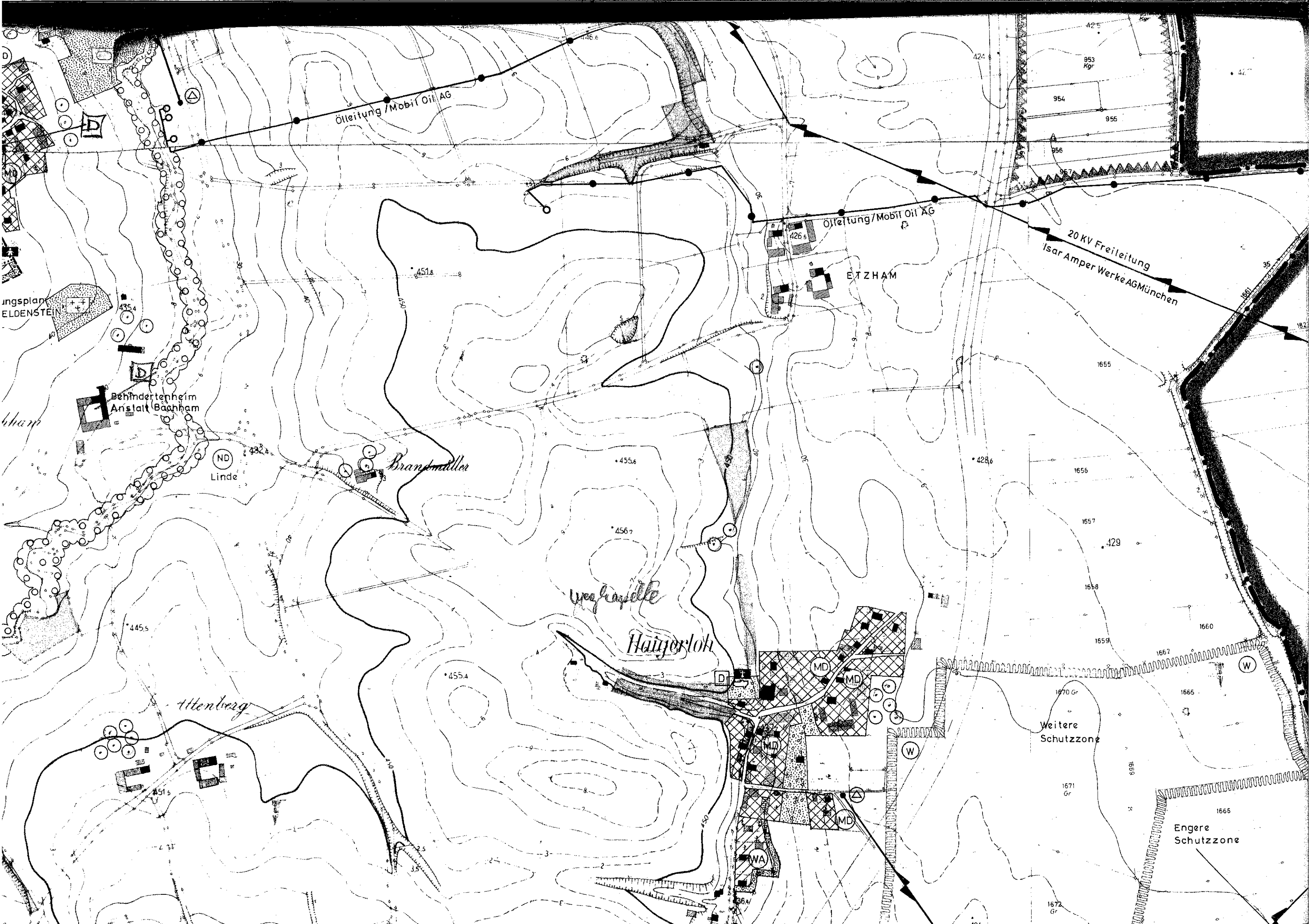
EICHHEIM

Gasleitung/Mobil Oil AG

Ölleitung/Mobil Oil AG

20 KV Freileitung
Isar Amper Werke





Ölleitung / Mobil Oil AG

Ölleitung / Mobil Oil AG

20 KV Freileitung
Isar Amper Werke AG München

ingsplan
ELDENSTEIN

Behindertenheim
Anstalt Badham

ND
Linde

Brandmüller

ETZHAM

Hägerloh

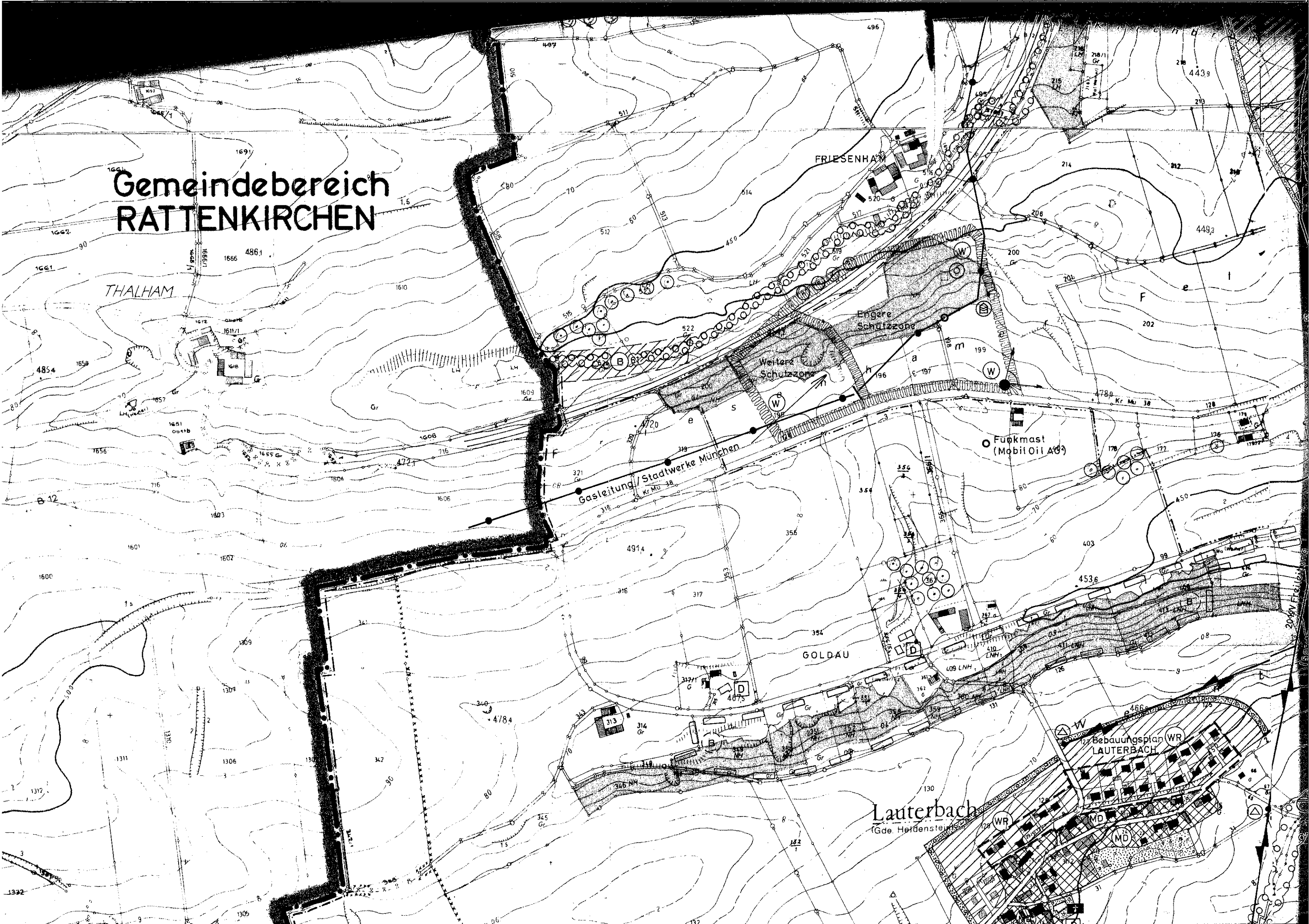
Htenberg

Weitere
Schutzzone

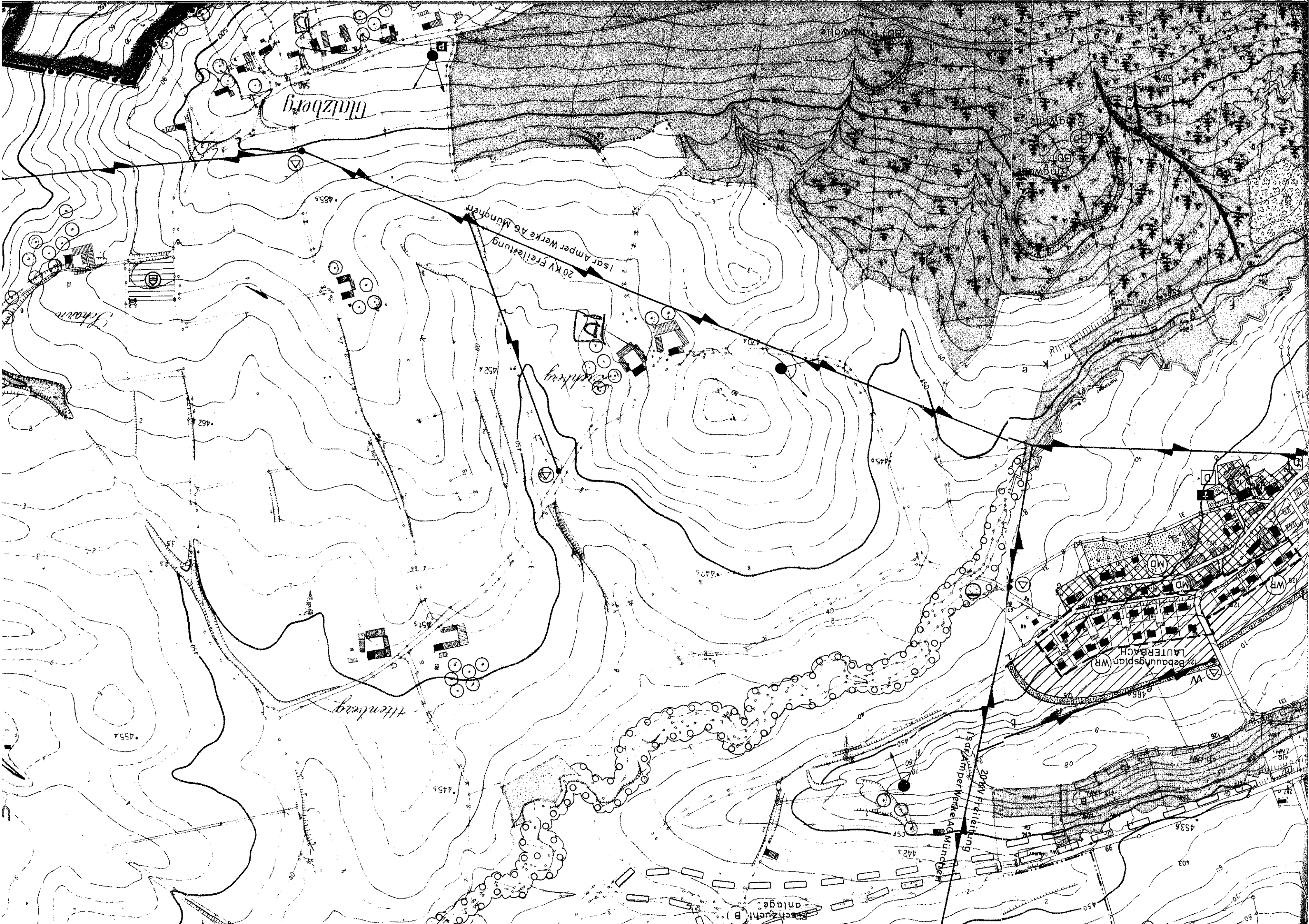
Engere
Schutzzone



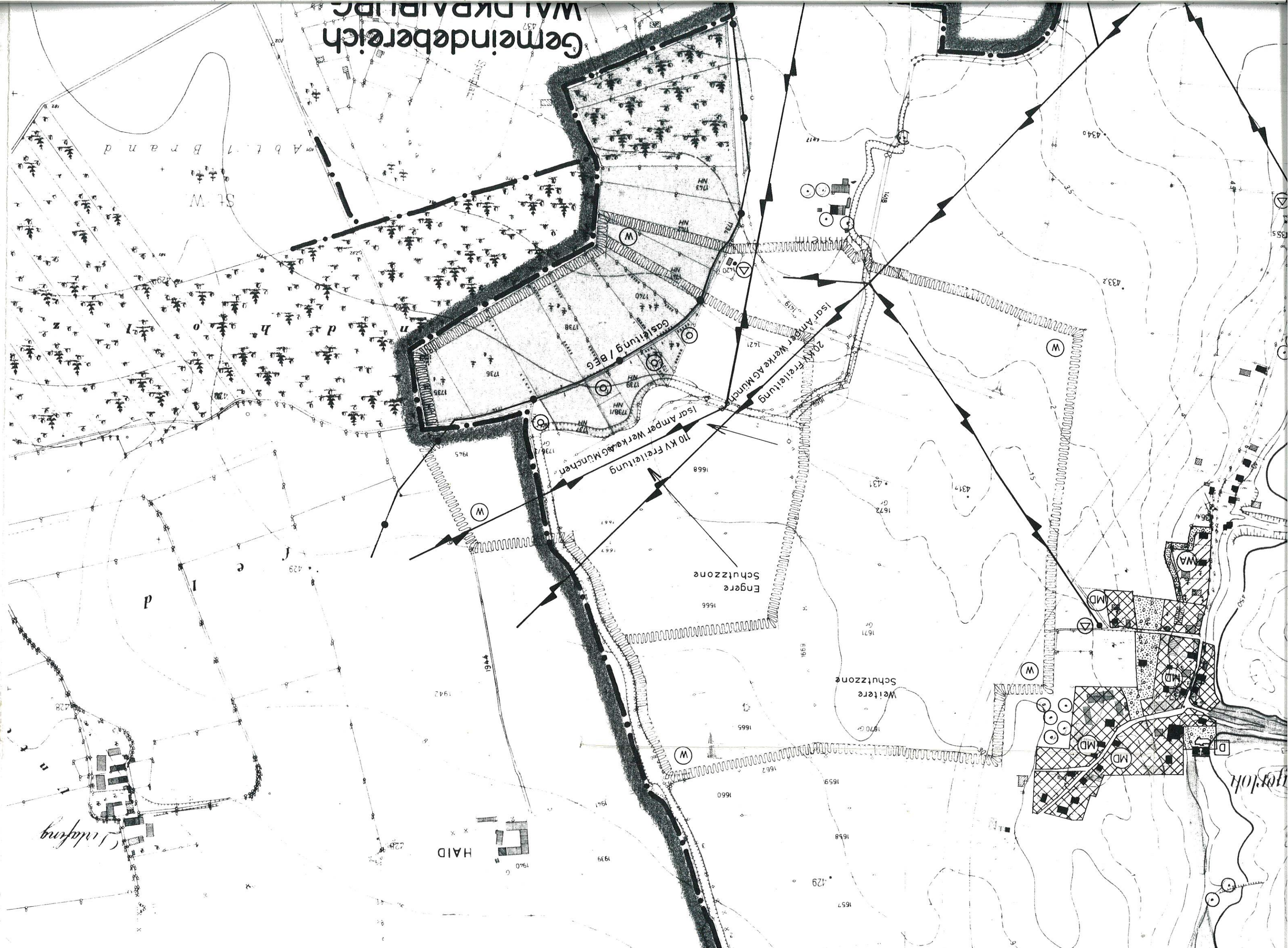
Gemeindebereich RATTENKIRCHEN

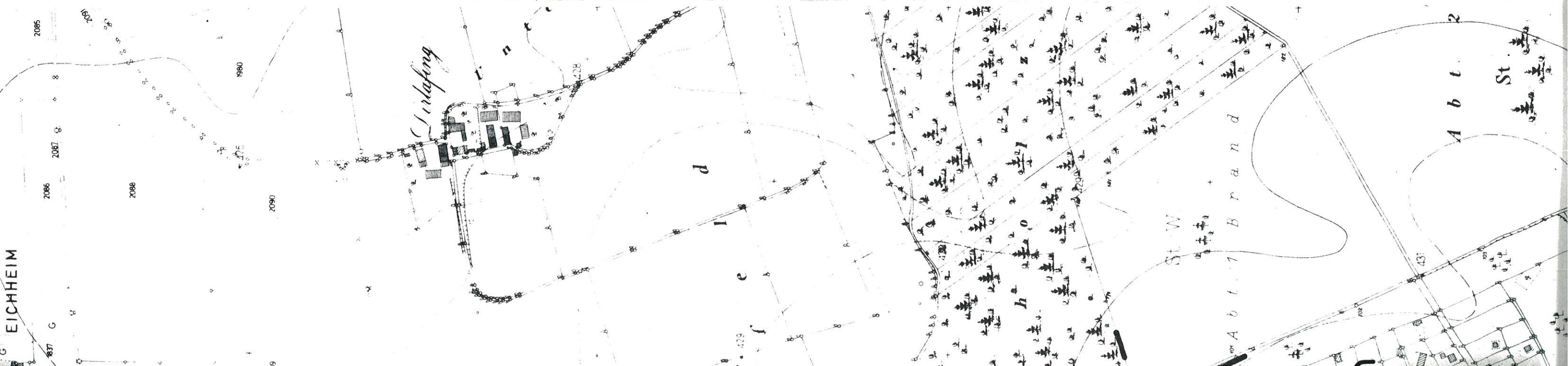






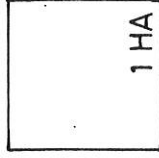
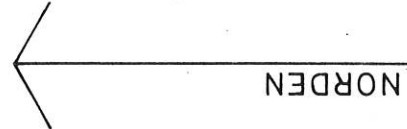
Gemeindebereich
Waldpark





Der Gemeinderat HELDENSTEIN hat am gem. § 2 Abs. 1 BBauG beschlossen - sen einen Flächennutzungsplan aufzustellen.	
Heldenstein, den	Bürgermeister
Siegel	
Der Entwurf des Flächennutzungsplanes wurde mit dem Erläuterungsbericht gem. § 2a Abs. 6 BBauG vom bis in	
Heldenstein, den	Bürgermeister
Siegel	
Die Gemeinde HELDENSTEIN hat mit Beschluss des Gemeinderates vom	
Heldenstein, den	Bürgermeister
Siegel	
Die Regierung von Oberbayern hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom Nr. gem. § 6 BBauG genehmigt. Die Genehmigung wurde am ortsüblich bekanntgemacht.	
Heldenstein, den	Bürgermeister
Siegel	
Genehmigungsvermerk	
MÜHLDORF A. INN Eing.: 07. MAI 1984 Nr.	

HELDENSTEIN



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MASSTAB 1:5000
LANDKREIS MÜHLDORF A. INN

ORTSPLANUNGSSTELLE FÜR OBERBAYERN
MÜNCHEN DEN 22.6.1983 GEÄNDERT AM 2.4.1984

SCHERM BAUDIREKTOR
GEÄNDERT DURCH GEMEINDERATS BESCHLUSS

Reines Wohngebiet
Allgemeines Wohngebiet
Dorfgebiet
Mischgebiet
Fläche für Gemeinbedarf

Kirche bzw. Kapelle
Feuerwehr
Kindergarten
Gemeindeverwaltung
Schule

Fläche für Versorgungsanlagen

Brunnen
Wasserbehälter
Kläranlage

Grünfläche

Friedhof
Kinderspielfeld
Sportplatz
Badeplatz

Sonstige Grünflächen
(Schutzstreifen, Abstandsflächen, Hauswiesen, Gärten, Hangwiesen, Auen u. sonstige für das Ortsbild bedeutsame Landschaftsteile)

Fläche für die Landwirtschaft

Fläche für die Forstwirtschaft einschl. sonstiger

Waldflächen

Aufforstungsfläche

Wasserfläche

Wasserschutzgebiet

Kiesabbaufeld

Baudenkmal

Bodendenkmal

Naturdenkmal

Flächen mit vor- u. frühgeschichtlichen

Siedlungsspuren

Hauptverkehrsstraße mit anbaufreier Zone
und Ortsdurchfahrtsgränze

Geplante Autobahn (A 94)

Parkplatzfläche

Fläche für Bahnanlagen

Moorfläche

Einzel- bzw. Gruppenbaumbestand

Elektr. Freileitung mit Trafostation

(Zone der Baubeschränkung: 110 KV = 2 x 22,5 m
20 KV = 2 x 5,0 m)

Öl- bzw. Gasleitung

Geltungsbereich eines Bebauungsplanes
Vorgeschlagenes Verkehrserschließungsnetz
Im genehmigten Bebauungsplan festgesetztes
Verkehrserschließungsnetz
Baubestand während der Planerstellung
nachgetragen u. nicht eingemessen

Gemeindegrenze

ÜBERNOMMENE DARSTELLUNGEN AUS DEM LAND-
SCHAFTSPLAN

Aussichtspunkt
Biotop (gem. Biotopkartierung Bayern)
Gepl. schützenswertes Landschafts-
bestandteil (Art. 12 Bay Nat Ges)
Gewässerbegleitende Gehölzvegetation
(Hecken, Schutzpflanzungen)

