



GEMEINDE HELDENSTEIN

SITZUNGSPROTOKOLL ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 11. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 03.12.2024
Beginn: 19:01 Uhr
Ende: 19:46 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Heldenstein

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hansmeier, Antonia

Mitglieder des Gemeinderates

Hammerl, Bernhard
Hansmeier, Christian
Hartmetz, Florian
Hönig, Andreas
Höpfinger, Rupert
Kiefinger, Johannes
Lurz, Josef
Müller, Rupert
Rudolf, Harald
Schwenk, Georg

anwesend ab 19:05 Uhr
abwesend von 20:30 Uhr - 20:33 Uhr

Schriftführer

Wagner, Markus

Abwesende Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Aigner, Bernhard
Altmann, Josef
Häußler, Bertram
Holzner, Hilmar

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls der letzten Sitzung
2. Aufstellen von Gewerbetafeln im Gemeindegebiet - Standortauswahl
Vorlage: III/706/2024/1
3. Feststellung der Jahresrechnung 2023 nach örtlicher Rechnungsprüfung
Vorlage: II/290/2024
4. Entlastung der Jahresrechnung 2023
Vorlage: II/291/2024
5. Abschluss eines neuen Mietvertrags für die Schulanlage der Gemeinde Heldenstein
Vorlage: II/292/2024
6. Notwendigkeit einer öffentlichen Toilette im Gemeindegebiet
Vorlage: GL/398/2024
7. Bekanntmachung aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 7.1 Auftragsvergabe - Außenanlagen des Hackschnitzelgebäudes Heldenstein
Vorlage: III/718/2024/1
8. Bekanntmachungen
- 8.1 Bekanntgabe der geplanten Sitzungstermine für das Jahr 2025
Vorlage: GL/395/2024

Die Erste Bürgermeisterin Antonia Hansmeier eröffnet um 19:01 Uhr die öffentliche 11. Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls der letzten Sitzung

Beschluss:

Gegen das o.g. Sitzungsprotokoll wurden keine Einwände erhoben.

Beschlossen
JA 10 NEIN 0

2. Aufstellen von Gewerbetafeln im Gemeindegebiet - Standortauswahl

Sachvortrag:

Mit Beschluss vom 01.10.2024 wurden die neuen Standorte der Gewerbetafeln in Heldenstein beschlossen. Da sich zwei von den gewählten Standorten im Nachgang als ungünstig darstellten, schlägt die Verwaltung alternative Standorte zur erneuten Beschlussfassung vor.

Die Aufstellung von Gewerbeschildern ist nach Art. 57 Abs. 1 Satz1 Nr. 12 BayBO baurechtlich verfahrensfrei, wenn sie vor Ortsdurchfahrten aufgestellt auf einer Tafel zusammengefasst werden. Eine Baugenehmigung ist nur innerorts erforderlich.

Als Alternative zum öffentlichen Grünstreifen entlang der Straße (Flurnummer 2/0 Lauterbach) wird in **Lauterbach** als Alternative das Privatgrundstück mit der Flurnummer 70/0 der Gemarkung Lauterbach, als Standort zur Aufstellung einer Gewerbetafel vorgeschlagen. Der Grundstückseigentümer hat bereits zugestimmt, einen entsprechenden Gestattungsvertrag zu unterzeichnen.

In **Weidenbach** wurde die Flurnummer 12 der Gemarkung Weidenbach als Standort für die Gewerbetafel beschlossen. Es wurde festgelegt, dass die Tafel im südwestlichen Eck des Grundstückes aufgestellt wird, wofür ein entsprechender Bauantrag aufgrund der Ortsinnenlage erforderlich ist. Nach der Vorbereitung zur Aufstellung der Gewerbetafel hat sich herausgestellt, dass der Standort im Norden des Grundstückes eine bessere Sicht auf die Tafel gewährleistet. Der Standort wird daher innerhalb der gleichen Flurnummer 12 Gemarkung Weidenbach, auf das nordwestliche Eck versetzt.

Beschluss:

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt zur Änderung des Standortes der Gewerbetafel in Lauterbach auf die Flurnummer 70/0 der Gemarkung Lauterbach und beauftragt die Erste Bürgermeisterin einen entsprechenden Gestattungsvertrag mit dem privaten Grundstückseigentümer abzuschließen.

Beschlossen
JA 11 NEIN 0

Beschluss 2:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Standortes im Norden der bereits beschlossenen Flurnummer 12 der Gemarkung Weidenbach zu.

Beschlossen

JA 11 NEIN 0

3. Feststellung der Jahresrechnung 2023 nach örtlicher Rechnungsprüfung

Sachvortrag:

Auf die Niederschrift der örtlichen Rechnungsprüfung sowie den Rechenschaftsbericht wird verwiesen.

Die Jahresrechnung 2023 kann daher gem. Art. 102 Abs. 3 Gemeindeordnung (GO) festgestellt werden.

Beschluss:

Gem. Art. 102 Abs. 3 GO wird das Ergebnis der Jahresrechnung 2023 entsprechend den Abschlussdaten festgestellt.

Beschlossen

JA 11 NEIN 0

4. Entlastung der Jahresrechnung 2023

Sachvortrag:

Wegen persönlicher Beteiligung ist die Erste Bürgermeisterin Frau Antonia Hansmeier nach Art. 49 Abs. 1 S. 1 GO Bayern von der Beratung und Abstimmung bei diesem Tagesordnungspunkt ausgeschlossen. Der Zweite Bürgermeister Herr Rupert Müller übernimmt die Sitzungsleitung. Gemäß Art. 49 Abs. 3 S.1 GO Bayern muss der Gemeinderat zunächst abstimmen, ob eine persönliche Beteiligung der Bürgermeisterin vorliegt.

Abstimmung:

Eine Persönliche Beteiligung der Bürgermeisterin liegt vor, weil sie von der Entlastung selbst betroffen ist.

Beschlossen:

Ja 10 Nein 0

Auf Beschluss des Tagesordnungspunktes „Feststellung der Jahresrechnung 2023 nach örtlicher Rechnungsprüfung“ der heutigen Sitzung wird verwiesen.

Der Gemeinderat fasst gem. Art. 102 Abs. 3 GO Beschluss über die Entlastung.

Beschluss:

Für die Jahresrechnung 2023 wird gem. Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung erteilt.

Beschlossen

JA 10 NEIN 0

5. Abschluss eines neuen Mietvertrags für die Schulanlage der Gemeinde Heldenstein

Zurückgestellt
JA 11 NEIN 0

6. Notwendigkeit einer öffentlichen Toilette im Gemeindegebiet

Sachvortrag:

Ein Bürger hat bereits mehrfach bei der Bürgermeisterin angefragt, ob seitens der Gemeinde die Möglichkeit besteht, im Dorfkern eine öffentliche Toilette für die Bürger bereitzustellen. Es wird bereits eine öffentliche Toilette auf dem gemeindlichen Friedhof betrieben.

Bei der Entscheidung handelt es sich um eine politische Entscheidung.

Aus Sicht der Verwaltung ist die Bereitstellung einer weiteren öffentlichen Toilette nicht erforderlich. Die Bereithaltung würde zusätzliche Kosten (u.a. Wartung, Reinigung) im Verwaltungshaushalt verursachen.

Für den Fall, dass sich der Gemeinderat für eine weitere öffentliche Toilette im Dorfkern entscheidet, wäre ein Standort festzulegen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, eine weitere Toilette für die Öffentlichkeit bereit zu halten.

Abgelehnt
JA 0 NEIN 11

7. Bekanntmachung aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung

7.1 Auftragsvergabe - Außenanlagen des Hackschnitzelgebäudes Heldenstein

Mitteilung:

Der Gemeinderat hat im Rahmen des Neubaus des Hackschnitzelgebäudes einen Teil der Ausführung der Außenanlagen an die Firma Georg Thalmeier in 84419 Obertaufkirchen vergeben.

Zur Kenntnis genommen

8. Bekanntmachungen

Die Erste Bürgermeisterin teilt mit:

- Der ortsansässige BBV-Obmann hat mitgeteilt, dass es im neuen Jahr die Möglichkeit zur Besichtigung eines Agri-PV Parks (Fahrzeit einfach ca. 1-2 Stunden) gibt. Anmeldungen sind direkt bei ihm oder über die Gemeinde möglich.

Die Räte Herr Hartmetz, Herr Lurz, Herr Schwenk und Herr Hansmeier haben ihr Interesse an der Teilnahme bekundet. Die Bürgermeisterin gibt die Anmeldungen weiter.

- Die Gemeinde hat ihre Homepage erneuert, die zu Weihnachten „online gehen“ wird. Eine Vorschau der Inhalte wird gezeigt.

Anfragen aus dem Gemeinderat:

- Herr Hartmetz:

Die Sirene in Haigerloh funktioniert derzeit nicht. Bei der Reparatur sollte auch die Ursache des Defekts mitbedacht werden, nicht nur die reine Fehlerbehebung.

Der Reparaturauftrag wurde bereits in Auftrag gegeben.

Zur Kenntnis genommen

8.1 Bekanntgabe der geplanten Sitzungstermine für das Jahr 2025

Mitteilung:



Sitzungskalender

Sitzungen des Gemeinderats 2025

Monat	Sitzungstermin
Januar	14.01.2025 *
Februar	04.02.2025
März	11.03.2025 **
April	01.04.2025
Mai	06.05.2025
Juni	03.06.2025
Juli	01.07.2025
August	05.08.2025
September	09.09.2025 ***
Oktober	07.10.2025
November	04.11.2025
Dezember	02.12.2025

* Termin wg. Nähe zu Feiertag abweichend von GeschO festgelegt.

** Termin wg. Faschingsdienstag abweichend von GeschO festgelegt.

*** Termin wg. dem Landkreistag auf dem Mühldorfer Volksfest abweichend von GeschO festgelegt.

Sitzungsbeginn jeweils um 19.00 Uhr.

Die Bürgermeisterin behält sich vor, im Einzelfall abweichend vom Sitzungskalender einzuladen bzw. Sitzungen entfallen zu lassen.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt die Erste Bürgermeisterin Antonia Hansmeier um 19:46 Uhr die öffentliche 11. Sitzung des Gemeinderates.

Antonia Hansmeier
Erste Bürgermeisterin

Markus Wagner
Schriftführung