Gemeinde Heldenstein

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 03.11.2026,** um **19:00 Uhr**
findet **im Sitzungssaal des Rathauses Heldenstein** die
11. Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Tagesordnung

2. Genehmigung des Sitzungsprotokolls der letzten Sitzung

3. ABS 38 München–Mühldorf–Freilassing, PFA 1.7 Obertaufkirchen–Rattenkirchen–Heldenstein–Ampfing – Lärmschutz im Ortsteil Weidenbach; Vorstellung und Freigabe der finalen Gestaltungsentwürfe der Lärmschutzwände

4. Neubau Turnhalle Heldenstein - Vorstellung der aktuellen Planungen für die Außenanlagen

5. Bauleitplanung

5.1 Bebauungsplan Nr. 48 "Agri-PV Freiflächenanlage 835" - Städtebaulicher Vertrag

5.2 Bebauungsplan Nr. 49 "Agri-PV Freiflächenanlage 953, 954" - Städtebaulicher Vertrag

5.3 Bebauungsplan Nr. 50 "Agri-PV Freiflächenanlage Etzham" - Städtebaulicher Vertrag

5.4 Bebauungsplan Nr. 48 "Agri-PV-Freiflächenanlage 835" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB - Landratsamt Mühldorf a. Inn

5.5 Bebauungsplan Nr. 48 "Agri-PV-Freiflächenanlage 835" - Auslegungs- und Billigungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

5.6 Bebauungsplan Nr. 49 "Agri-PV-Freiflächenanlage 953, 954" - Auslegungs- und Billigungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

5.7 Bebauungsplan Nr. 50 "Agri-PV-Freiflächenanlage Etzham" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB - Landratsamt Mühldorf a. Inn

5.8 Bebauungsplan Nr. 50 "Agri-PV-Freiflächenanlage Etzham" - Auslegungs- und Billigungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

5.9 Beteiligung an der Bewilligung zum Zutage fördern von Grundwasser aus den Brunnen III, IV und V auf Flur-Nr. 2085, Gemarkung und Gemeinde Ampfing und Wasserschutzgebiet hierzu

6. Würdigung von Bauanträgen

6.1 Neubau eines Mitarbeiter-Aufenthaltsraumes mit Küche auf der Flurnummer 418/3 Gemarkung Weidenbach (Axenbach 2)

7. Festlegung des kalkulatorischen Zinssatzes für die kalkulatorische Verzinsung des Anlagevermögens im Bereich Wasser/Abwasser

8. Antrag auf Kanalgebührenreduzierung der Wäscherei Bachham 1

9. Landkreiswerk Mühldorf a. Inn (gKU) – Beitritt der Gemeinde Polling als weiterer Träger

10. Ziehung des Adventsengels

11. Bekanntmachungen

11.1 Deutsche Bahn - Korridorsanierung Rosenheim - Salzburg: Information zum Ersatzverkehr mit Bussen zwischen München und Mühldorf

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Heldenstein, 28.10.2026

Angeschlagen am: 28.10.2026

Abgenommen am: 04.11.2026